



資料文件

中西區區議會文件第 85/2012 號

中西區區議會
二零一二至二零一三年度
食物環境衛生及工務委員會
第四次會議報告
(二零一二年五月二十四日)

(一) 常設事項—卑路乍灣渠臭問題

中西區民政事務專員報告，各部門持續進行各項改善渠臭問題的措施，包括清理、維修、保養雨水渠和集水溝，以及巡視私人樓宇渠道錯駁的工作。另外，因應委員對巡查私人樓宇排水系統錯駁的工作進度之關注，各部門已提交報告供委員會參考。

(二) 常設事項—渠務改善工程進展匯報

渠務署向委員會報告中西區內渠務改善工程的進度。自上次匯報後，現時有十六項工程正進行中，預期有十一項工程將會在未來六個月內動工。有委員關注羅便臣道、屋蘭士街與旭龢道交界處進水口P5及薄扶林道遊樂場內進水口PFLR1的工程進度，要求渠務署稍後補充有關資料。

(三) 新世界第一巴士服務有限公司於干諾道西天橋下的土地設臨時巴士補給泊車場

運輸署就新巴擬於上環西消防街以南、干諾道西天橋下的政府土地設置臨時巴士補給泊車場的短期用途諮詢委員會。由於新巴現時位於堅尼地城的巴士廠面臨拆卸，故新巴有需要另覓地點重置巴士補給泊車場。巴士補給泊車場主要用途為清洗巴士車身、加油及泊車，面積大約為2,000平方米。就委員會於去年六月討論時提出將補給泊車場遷至海傍分區警署旁巴士停車場或民吉街巴士總站的提議，運輸署經考慮後認為該兩址因面積或規劃用途所限均不合適。

委員會認為巴士補給泊車場將為附近居民帶來噪音及火警風險，而部門亦未有交代短期租約的期限，加上區議會一直要求部門開放天橋下的空間作停車場，但至今仍未落實，因此對建議表示反對。委員會要求部門對計劃再重新作檢討，研究利用委員會上述建議的兩個地點。

(四) 要求正視山頂區及半山區蚊患問題，增加誘蚊產卵器及加強監控

有委員關注山頂區有大量住宅及樹木繁多，但缺乏誘蚊產卵器監控蚊患問題，希望部門加以改善區內誘蚊產卵指數的量度機制。委員亦反映石塘咀及

西區一帶的重建地盤及港鐵地盤有積水，引起蚊患問題。食物環境衛生署(食環署)回應時表示，誘蚊產卵指數用作監察登革熱，而擺放誘蚊產卵器地點的原則，是由署方的蚊類風險評估及諮詢小組經分析後擬訂，委員就選址的意思會向小組反映，並會要求該小組於每年的檢視各誘蚊產卵器的位置時加以考慮。

(五) 關注環保回收商引起問題

有委員關注環保回收商的問題嚴重滋擾公眾，例如商戶的貨物佔用行人路及在路邊作業，以及於路邊拆除危險品如鐵枝、窗框等。委員會同意環保回收是值得推廣的概念，但希望業界改善經營情況，減低對公眾的滋擾。委員會建議各部門加強對業界違規情況作出檢控，使回收業得以更規範化地經營。由於對業界違規情況作出檢控的工作涉及多個前線部門，有議員認為政府當局應制定統一的政策及執控工作。

(六) 關注創業商場及一洲國際廣場空置舖位問題

有委員關注西環創業商場及上環一洲國際商場原本預留作港鐵出入口的舖位未有被妥善使用，而且創業的舖位更出現水浸問題。政府產業署表示創業和一洲的預留範圍因有地契的法律限制未能轉為其他用途，根據契約條款需要取得發展商及業主同意方可改變舖位用途。委員會促請將該兩個舖位改變用途並作社區設施，以免資源浪費，同時委員會促請產業署主動處理滲水問題。

經討論後，委員會一致通過以下動議：要求有關政府部門儘快重新規劃該兩個舖位的土地用途，並善用舖位作社區設施，為區內居民提供更多公共服務，避免資源浪費。

(七) 亂砍樹木，破壞生態

委員會關注樹木管理辦事處及各樹木管理部門評估危險樹木的準則，並要求部門按區議會的規定，如有涉及直徑超過 0.5 米的樹木移除個案，應先諮詢委員會轄下中西區綠化及美化工作小組的意見，使區議會及市民有機會參與樹木保育的工作。樹木辦回應時表示，現時政府採用綜合管理的方式，由樹木所在地的負責部門管理有關樹木。樹木辦負責督導樹木管理的政策、協調各部門的有關工作及提升部門人員的專業水平。各部門會根據樹木辦制定的程序及標準執行樹木管理的工作，如遇有較特殊的個案，亦會轉介樹木辦作跟進及處理。

(八) 強烈要求有關部門妥善處理在鬧市中野鴿所衍生的環境衛生問題

委員會已多次在區議會討論野鴿對公眾造成滋擾的問題，但問題在第三街一

帶仍有發生，要求部門研究長遠的方法根治野鴿聚集的問題。食環署表示會透過張貼海報及宣傳橫額教育市民不要餵飼野鴿及商戶不要在街道上擺放食物渣滓。漁農自然護理署表示，須平衡野鴿生態及對公眾造成的滋擾，並會採取適當措施如擺放捕鴿籠，同時了解外國部分城市對雀鳥試用避孕藥的成效。

(九) 有關水街公廁擴建事宜

有委員關注水街公廁翻新工程及工程時間表，並指出現時該公廁的傷殘人士廁所不便利傷殘人士使用，以及要求署方在翻新時改善設計及留意男女廁格的比例。食環署表示計劃在水街公廁進行翻新工程，因需要額外空間改善無障礙通道，故有擴建的需要。中西區環境衛生辦事處已將此建議提交總部，以決定是否納入 2013-14 年度的公廁翻新工程，同時會將委員會的意見向總部反映。

(十) 要求搬遷域多利亞公眾殮房

有委員指出域多利亞公眾殮房位處海濱地帶，對於在區內建設連貫的海濱長廊有所影響，加上該公眾殮房的使用率非常高，配套亦不足夠，故有搬遷的需要。委員會建議將公眾殮房搬遷至重建後的瑪麗醫院或歌連臣角火葬場，要求醫院管理局及衛生署加以研究及考慮。衛生署表示長遠而言有搬遷該公眾殮房的計劃，如找到合適地點會落實搬遷。委員會會將建議進一步向發展局及食物及衛生局表達。

(十一) 有關正街街市冷氣溫度過低及熟食中心油煙槽長期漏油事宜

有委員指出正街街市冷氣溫度過低及熟食中心油煙槽長期漏油，嚴重影響商戶經營。機電工程署已採取措施調節空調溫度，以及已在漏油位置加裝油盤。該署會聯同食環署與港鐵公司繼續跟進熟食中心油煙槽的設計及改善措施。

(十二) 半山中環行人電梯旁廢紙箱或食物殘渣廢物黑點，導致路面濕滑或旅遊污點

有委員反映半山行人扶手電梯一帶有部分食肆員工在晚上將大型垃圾袋棄置在行人路邊，垃圾流出的污水嚴重影響衛生。委員會要求食環署加強清洗街道及考慮改善垃圾筒的設計和容量。食環署表示計劃在蘇豪區進行調查，詢問各食肆處理垃圾的方式，並進行教育工作，繼而調整整體的巡查及檢控工作。另外，處方計劃把衛生黑點處所張貼的警告字句，改良成為豎立在地面的告示牌。署方已加強清理上述黑點及會調整清洗街道的時間表，以免垃圾和臭味在早上繁忙時間影響行人。

(十三) 「環境保護署：社區參與環境保護活動」中西區環境(保護及改善)工作小組活動計劃書

環境保護署推出「社區參與環境保護活動」，旨在透過與區議會合作，在地區推行環保教育、源頭減廢、回收再造等推廣活動。中西區區議會 2012 年度獲得的撥款額為\$150,000，將由委員會轄下中西區環境(保護及改善)工作小組負責籌劃及推行有關計劃。小組建議以「綠色家居廢物管理：中西區做得到！」為主題推出一系列活動，包括啓動禮、參觀港島西廢物轉運站、中西區社區回收雙周、節慶物資交換及回收計劃。委員會同意由小組舉辦上述活動，小組會將詳細計劃及財政預算將一步呈交委員會。

中西區區議會秘書處

二零一二年六月