

關注拆卸前堅尼地城已婚警察宿舍 B 座事宜

政府產業署的回覆：

1. 該空置的前堅尼地城已婚警察宿舍 B 座樓宇，由於不符合現時的建築物條例要求，所以不適合轉作其他用途。現時該座樓宇已嚴重殘舊破損，出現外牆石屎剝落情況。雖然目前已加設安全圍網，但對附近公眾仍可能有潛在危險，因此有拆卸的需要，以保障公眾安全，同時節省管理及保養該空置樓宇的開支，並防止樓宇被非法進入或佔用。
2. 因為現時該座樓宇已嚴重殘舊破損，出現外牆石屎剝落情況及對附近公眾有潛在危險可能，所以有即時拆卸的需要，而拆卸工程不能押後至 2014 年西港島線完工後，以保障公眾安全。
3. 至於交通問題，政府產業署會把工程對加惠民道現有交通的影響減至最低。工程車輛會經加惠民道轉入與香港學堂共用的通道到 B 座地盤，專業工程人員會監察和控制相關的工程交通以符合安全守則。地盤入口的部分通道會放置環保斗，供暫時存放拆卸物料。視乎當時交通情況，工程車輛會被限制在每日上午 10 時至下午 4 時，定時經加惠民道進入該通道以起卸環保斗，估計這項工作每日只會進行兩至四次。拆卸工程進行期間，承建商不得在地盤以外暫存建築物料，因此不會影響加惠民道的行人路及車道。考慮到地盤與香港學堂共用一條通道，工程車輛不得在校巴正常接載學生的時間使用該通路起卸物料，以盡量配合該校的日常運作。因此，工程對附近交通的影響不大。

(二零一二年三月二日收到)

中西區區議會秘書處
二零一二年三月