

**爭取落實堅道 92-102 號物業重建後，新建上落衛城道與堅道的
公共行人樓梯通道，開放予公眾使用**

背景

堅道 92-102 號及衛城道 2-18 號地盤正進行重建新大廈，從地盤圍板的廣告得知 2016 年完成可以入伙。中西區區議會交通及運輸委員會於 2011 年 7 月 7 日曾就上列議題進行討論，因現時上落衛城道與堅道的公共樓梯是呈 S 型的約一米闊的石級，上落只可以容許一人通過，行人上落需要互相禮讓才可通行，尤其雨天，更是上落艱難！將來此條百多年的古老石級相信可保留作古蹟，與“孫中山紀念館”甘棠第融為地標；政府部門表示可以配合太古地產建議於重建物業內建造新的樓梯連接堅道與衛城道，希望可以早日有此段新樓梯服務半山居民，方便上落：

問題

1. 請問政府部門現時確實接收這個位於地盤東端堅道 92 號及衛城道 2 號的公共樓梯的時間表為何？請詳細報告。
2. 估計何時可以開放此段樓梯予市民使用？
3. 為了不重蹈“荷李活華庭”公共電梯被將來的業主否決開放予市民使用的事件，政府部門如何於契約制定時清楚列明此段新的樓梯之業權歸香港政府擁有及管理，並 24 小時開放予公眾使用？

建議

1. 半山區百多年來依山而建，舊的石級又窄又彎，早日落實於堅道 92 號及衛城道 2 號建設上落衛城道與堅道新的樓梯，開放予市民使用！
2. 邀請有關地盤發展商、地政署及路政署出席是次會議，共同討論。

文件提交人：鄭麗琼 黃堅成 甘乃威 許智峯

2015 年 2 月 16 日