

檢討「樓宇更新大行動」

背景：

在 2009 年 2 月發展局推出「樓宇更新大行動」計劃，協助樓齡逾 30 年的舊樓進行維修。迄今共進行了兩輪，透過政府先後四次的注資，共投入了 32 億元，加上香港房屋協會和市建局各自斥資 1.5 億元，總投入達 35 億元，估計受惠的樓宇共有 3100 幢。「樓宇更新大行動」在創造就業和改善香港樓宇安全上有一定成效。政府暫時沒有計劃再「加碼」，因為現時之申請要到 2015 年才完全完成。

- 問題：（1）中西區截至 2012 年 8 月共有多少大廈申請了樓宇更新大行動的資助？撥出的款項是多少？
- （2）還有多少申請個案未完成？
- （3）政府會否再次向「樓宇更新大行動」注資？

建議：有關部門應及早檢討樓宇更新大行動的成效，並繼續撥款給予有需要的業主進行大廈維修，使更多大廈受惠。

文件提交人：陳財喜 葉永成 陳捷貴

2012 年 9 月 3 日