

二〇一三年六月二十八日  
中西區地區管理委員會  
第 185 次會議報告

事項	負責部門	跟進事項
<b>I. 交通運輸</b>		
1. 中西區路面開掘工程	路政署 運輸署	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 路政署繼續提供有關區內路面開掘情況的省覽表，並密切注意有關工程可能引致的環境及交通問題。</li> <li>● 委員會關注多項路面開掘工程的相關事宜： <ul style="list-style-type: none"> <li>● 區內路面開掘工程的臨時蓋板鋪蓋不平，以致可能拌倒途人，要求部門與承辦商留意及跟進。路政署已通知各公共事業公司，若有路面開掘工程需要臨時覆蓋，必須裝設平穩及安全的臨時蓋板。</li> <li>● 位於高街、西邊街一帶，經常有不少水務署的地盤已鋪上臨時蓋板但在停工時仍被圍封。路政署已通知水務署，工地在停工時，不可長期圍封，必須盡可能的情況下解除圍封，並開放有關通道，供途人使用。</li> <li>● 卑路乍街在工程完成後所鋪砌的路磚高低不平，容易拌倒途人，要求部門跟進。路政署已督促承辦商跟進路磚不平的地方，包括各公共事業公司的井蓋部份，並盡快完成卑路乍街的重鋪路磚工程。</li> </ul> </li> </ul>
2. 關注西區交通情況	運輸署 路政署 民政處	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 就連接城西道至士美菲路改善西區交通情況的方案，運輸署已參考早前諮詢過程中議員和市民所提交的意見，優化方案，並就方案進行公眾諮詢。在收回的一千二百多份回覆文件中，約九成市民表示支持有關建議。運輸署會盡快安排試行計劃，檢討成效，隨後向區議會交通及運輸委員會匯報結果。</li> </ul>
	警務處	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 警方在委員關注的卑路乍街聯字樓外及近李寶龍路，及其週邊地帶，包括加多近街、爹核士街、吉席街及堅尼地城新海旁等街道加強巡查及執法。</li> <li>● 在 2013 年 5 月至 6 月 16 日期間，警方共進行 240 次巡查，並發出 388 張定額罰款通知書及 287 個口頭警告。</li> <li>● 委員會關注位於卑路乍街近李寶龍路堅成中心的一所國際學校，每逢中午學生放學時間許多車輛停泊路旁造成交通擠塞，要求警方加強巡邏及執法。</li> </ul>

事項	負責部門	跟進事項
3. 在干諾道西天橋下毗鄰東邊街的土地設置貨車停泊位	運輸署 路政署 地政總署	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 路政署已於本年 6 月 17 日開展工程。工程預計可於 2014 年第三季完成，包括完成連接停車場至行人天橋的樓梯。</li> <li>● 就海濱發展專責小組委員要求在貨車停泊位周圍裝設美化欄柵，運輸署會繼續和專責小組及有關部門商討，以制定一個各方同意的方案。</li> <li>● 待路政署完成了該地方的平整工程後，地政處會跟進及安排以短期租約方式招標，使該地方用作臨時收費公眾貨車停車場的用途。</li> </ul>
<b>II. 環境衛生</b>		
4. 西祥街（堅尼地城）渠臭問題	渠務署 環保署 食環署 路政署 屋宇署 民政處	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 民政處繼續定期與各有關部門聯繫，協調各部門處理渠臭問題的措施，並向環工會匯報有關跟進工作。</li> <li>● 就早前在環工會會議上，委員關注西祥街的渠道發出臭味、爹核士街/卑路乍交界的渠道淤塞，及干諾道西西區副食品批發市場附近低窪地區下雨後水浸的情況，渠務署匯報稱會加強有關地點的渠道清理工作，並清理於西區副食品批發市場附近渠道內積聚的英泥沙漿，以改善渠道氣味及淤塞的問題。</li> </ul>
5. 中西區衛生黑點清理行動	食環署 地政處 警務處 環保署 路政處 民政處	<p>1. <u>東來里</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 食環署人員現時已定期巡查東來里及每週最少 3 次清洗上址街道，並會視情況而增加巡查及清洗次數。食環署會繼續在上址執行防治蟲鼠及潔淨工作，並會與有關部門採取聯合行動，以保持環境衛生。在 2013 年 4 月 29 日至 6 月 20 日的巡視期間，發現東來里一帶的整體街道潔淨情況良好。</li> <li>● 自 5 月至今，環保署並沒有接獲涉及東來里回收店舖的投訴。署方的巡查亦未發現有違反環保法例的情況。</li> <li>● 在 5 月份，警方共收到共 4 宗有關於東來里對開的一段馬路(即新街市街)交通阻塞投訴，期間共發出 18 張交通定額罰款告票。警方未有收到有關貨物阻街的投訴。</li> <li>● 警方會繼續派員巡邏及留意該處的貨物阻街和交通阻塞等問題。如發現任何違例情況，會即時採取適當行動。</li> <li>● 食環署人員繼續加強巡查新街市街的一間速遞公司的經營情況，在 4 月 29 日至 6 月 20 日的巡視期間，沒發現其運作對街道清潔工作造成妨礙及／或引起其他環境衛生問題。同期，食環署未有收到關於速遞公司文件阻街</li> </ul>

事項	負責部門	跟進事項
		<p>的投訴。食環署會繼續留意有關問題及在有需要時會採取相應的跟進行動。</p>
		<p>2. <u>商舖貨物阻街及衛生問題</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 在 2013 年 4 月 29 至 6 月 20 日期間，食環署就西環商舖阻塞通道問題共提出 46 宗檢控（其中包括 2 宗對西環海都樓及卑路乍街一帶商舖貨物阻街的檢控），食環署人員會繼續加強巡邏及採取適當執法行動。</li> <li>• 警務處在 5 月至 6 月 16 日期間，在西區共接獲 6 宗商舖貨物阻街的投訴。期間共發出 7 個阻街的口頭警告。</li> <li>• 就德輔道西至正街一帶（包括高陞街、修打蘭街、威利麻街、紫薇街、梅芳街等）商舖貨物阻街問題，食環署人員繼續加強巡查及執法工作，在 4 月 29 日至 6 月 20 日期間，共提出 25 宗檢控，情況已有改善。食環署聯同警務處於 4 月 29 日及 2013 年 6 月 7 日進行聯合清理行動，並向阻礙通道的商舖共提出 21 宗檢控。</li> <li>• 食環署繼續留意及跟進皇后大道西與正街交界一帶街道商舖貨物阻街的情況。在 4 月 29 日至 6 月 20 日期間，食環署就上址商舖阻塞通道問題共提出 4 宗檢控。</li> <li>• 食環署人員於 6 月 18 日及 20 日上午到位於皇后大道西與正街交界的新鮮糧食店巡查，未發現該店將貨物擺放在鋪前行人路上。儘管如此，該署人員已提醒店舖負責人須時刻保持鋪前行人路暢通，以免阻礙途人。除日常街道清掃外，食環署亦已要求潔淨服務承辦商留意該處行人路，如有需要，增加清洗街道次數。食環署會繼續留意上址情況及採取適當行動，包括對妨礙清潔工作及阻街採取執法行動。</li> <li>• 食環署人員在 4 月 29 日至 6 月 20 日期間多次派員於晚間到新鮮糧食店外巡視，曾發現有發泡膠箱被放置於馬路及行人路上。食環署遂警告有關店舖負責人不可將貨品擺放在行人路以免阻礙行人。至於有關阻塞行車路問題，食環署已轉介警方跟進。</li> <li>• 食環署人員在 4 月 29 日至 6 月 20 日期間巡視區內各連鎖超級市場及附近公眾地方，未發現有貨物及搬運工具等積存在公眾地方，整體街道潔淨情況良好。食環署會繼續與各連鎖超級市場的負責人保持緊密聯絡，避免貨物及工具積存在公眾地方。</li> </ul>

事項	負責部門	跟進事項
		<ul style="list-style-type: none"> <li>● 警務處於 5 月至 6 月 16 日期間，並未有接獲與連鎖超級市場有關貨物阻街的投訴。</li> <li>● 警方會密切監察區內連鎖超級市場的改善行動及就最新情況進行評估，以採取適當跟進行動。警務處在 5 月至 6 月 16 日期間，在西區警區並無收到投訴。</li> <li>● 食環署會定期清掃及清洗火井一帶。該署潔淨組人員在 6 月 9 日徹底清理火井內的垃圾及無人認領的雜物，並清洗公眾地方。食環署會繼續留意上址情況及採取適當行動，以保持環境衛生。</li> <li>● 食環署已派員加密巡查中環機利民新街一帶公眾地方，並安排潔淨服務承辦商於 6 月 5 日、12 日及 19 日進行清洗行動，如有需要，增加清洗街道次數。民政處會跟進一幅空置土地（若屬政府土地）的美化工程。</li> </ul>
		<p>3. <u>正街與般咸道交界商舖前非法僭建問題</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 就兩個不遵守有關告示於限期前移除僭建於政府土地梯級的個案，地政總署考慮轉交律政司向有關佔用人提出檢控，正要求屋宇署提供就有關在 2008 年由屋宇署向有關商舖業主發出暫緩管制行動及撤銷有關命令的更多資料。港島西及南區地政處正跟進屋宇署的回覆，並交地政總署繼續跟進此個案。</li> <li>● 就委員會關注位於正街與般咸道交界的部份商舖的燈箱向行人路面伸出，佔用公共空間並阻礙途人，屋宇署最近曾派員到上址視察，發現該違例鋪面擴建物(燈箱)仍未清拆，署方擬於本年 7 月初根據《建築物條例》的規定發出命令，要求業主／擁有人拆除上述的違建工程。</li> <li>● 就位於正街的髮廊外之燈箱伸展於行人路上，屋宇署已派員到上址視察，發現該燈箱屬違例鋪面擴建物的一部份，其高度離地面少於 2.5 米，根據現行的僭建物執法政策，是屬於須優先取締的僭建物。屋宇署已致函有關業主，敦促其自行安排清拆工程。否則，署方會考慮採取執法行動，向有關業主發出命令，着令其於指定限期內完成清拆工程。署方會繼續跟進此個案。</li> </ul>
		<p>4. <u>摩星嶺徑非法棄置建築廢料</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 食環署在 2013 年 4 月 29 日至 6 月 20 日期間未有在摩星嶺徑路旁發現有建築廢料堆積，上址附近一帶潔淨情況良好。</li> </ul>

事項	負責部門	跟進事項
		<ul style="list-style-type: none"> <li>● 港島西及南區地政處於 4 月及 5 月期間沒有收到有關摩星嶺徑路旁有棄置建築廢料的投訴或轉介。</li> <li>● 環保署在 2012 年 5 月收到地政總署的兩個有關投訴個案，部門會繼續留意該處，加強巡查。及後於去年 7 月 8 日至今年 6 月 20 日期間多次到上址巡查，並未發現有廢物棄置情況。</li> </ul>
		<p>5. <u>三色回收箱數量及衛生情況</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 食環署不時檢討回收箱擺放位置和數量，並因應不同地方的使用量而增加清理回收箱的次數。</li> <li>● 截至 2013 年 6 月 20 日，食環署在中西區內公眾地方合共設置了 145 個可循環再用廢物回收箱地點，而區內回收箱已完成更換為不鏽鋼組合回收箱。</li> <li>● 食環署在 4 月 29 日至 2013 年 6 月 20 日期間向廢物回收服務承辦商發出 1 封違反合約條款「失責通知書」。</li> </ul>
		<p>6. <u>中環萬宜里</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 食環署繼續在中環萬宜里執行防治蟲鼠及潔淨工作(包括向有關商戶作出衛生教育)，在需要時會與有關部門採取聯合行動，以保持環境衛生。</li> <li>● 在 2013 年 4 月 29 日至 6 月 20 日的巡視時，期間共向中環萬宜里違規商舖因妨礙署方街道潔淨服務提出 2 宗檢控。食環署會繼續加強巡查萬宜里回收店及跟進街道潔淨及環境衛生問題。</li> <li>● 在 5 月份，警方未有接獲任何貨物阻街及交通阻塞的投訴，警方會繼續派員巡邏及留意該處的貨物阻街和交通阻塞等問題。如發現任何違例情況，會即時採取適當行動。</li> </ul>
		<p>7. <u>中環蘇杭街環保回收商</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 在 2013 年 4 月 29 日至 6 月 20 日的巡視期間，食環署人員曾向蘇杭街違規商舖因妨礙署方街道潔淨服務提出 1 宗檢控。食環署會繼續加強巡查蘇杭街回收店及跟進街道潔淨及環境衛生問題。</li> <li>● 在 5 月份，警方共接獲 1 宗貨物阻塞投訴，並向其發出口頭警告，警方會繼續派員巡邏及留意該處的貨物阻街</li> </ul>

事項	負責部門	跟進事項
		<p>及交通阻塞等問題。如發現任何違例情況，會即時採取適當行動。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>自 5 月至今，環保署並沒有接獲涉及蘇杭街回收店舖的投訴。署方的巡查亦未發現有違反環保法例的情況。</li> </ul>
		<p>8. <u>中環威靈頓街（閣麟街與嘉咸街之間）</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>食環署繼續留意威靈頓街（閣麟街與嘉咸街之間）的街道潔淨及環境衛生情況及勸喻有關老婦在執拾回收物品時，不要弄污街道及妨礙清潔工作。</li> <li>在 2013 年 5 月份，警方未有接獲任何貨物阻街及交通阻塞的投訴，警方會繼續派員巡邏留意該處的貨物阻街和交通阻塞等問題。如發現任何違例情況，會即時採取適當行動。</li> <li>自 5 月至今，環保署並沒有接獲涉及中環威靈頓街（閣麟街與嘉咸街之間）的投訴。</li> </ul>
		<p>9. <u>堅尼地城科士街環保回收商</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>食環署繼續加強巡查堅尼地城科士街及對在該處經營的回收店引致的環境衛生問題採取適當行動。</li> <li>警務處在 2013 年 5 月至 6 月 16 日期間，共進行了 11 次巡查。警方會繼續關注的堅尼地城科士街環保回收商問題，並會加強巡查及執法。</li> <li>自 3 月至今，環保署並沒有接獲涉及堅尼地城科士街有關傾倒廢物或其他的投訴。</li> </ul>
		<p>10. <u>中環民吉街垃圾站</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>就手推車阻礙街道問題，食環署已警告有關擁有人及潔淨服務承辦商。於 2013 年 5 月 8 日巡查時，發現手推車已移走。至於違例停泊車輛問題，食環署已警告有關潔淨服務承辦商要遵守交通法例，同時已轉介警方跟進。此外，食環署繼續加派車輛到民吉街垃圾站運走廢物及加強清洗該站，以保持環境衛生。</li> <li>中區警民關係組社區聯絡主任已向外判垃圾收集承辦商的分區經理作出通知和警告，並清楚表明警方將會票控違例停泊在民吉街垃圾站範圍的車輛。</li> </ul>

事項	負責部門	跟進事項
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 在 5 月份，警方在民吉街垃圾站附近執行巡邏期間發現該地點有大型車輛違例停泊，並發出了 14 張交通定額罰款告票。</li> <li>• 警方會繼續派員巡邏留意該處因違例停泊而構成交通阻塞的問題。如發現任何違例情況，會即時採取適當行動。</li> <li>• 自 5 月至今，環保署並沒有接獲涉及中環民吉街垃圾站的投訴。</li> </ul>
	食環署 警務處 民政處	<p>11. <u>其他地點</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 委員會並提出關注以下地點，要求部門跟進：               <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) <u>堅道</u> 跟進承辦商定期清洗街道雙數號碼的行人路；</li> <li>(ii) <u>美輪街</u> 一個於去年七月發生火警後的頂樓及天台單位環境衛生惡劣，屋內積水，雜物堆積如山，門窗破爛，要求食環署跟進。食環署回覆稱由於有關單位屬私人物業，在未得戶主同意下署方未能清理屋內的物品。惟署方已定期到該單位監察衛生情況，亦正準備向法庭申請入屋搜令，以跟進清理工作；</li> <li>(iii) <u>吉席街高逸華軒地下</u> 一間新開設的超級市場經常在門外行人通道放置大量貨物，佔用及阻塞通道；</li> <li>(iv) <u>石塘咀街市對面行人道</u> 多次發現商販堆放不少發泡膠箱，阻塞通道；</li> <li>(v) <u>士美菲路百佳超級市場的抽氣出風口</u> 關注該抽氣出風口排放廢氣及熱氣，溫度超出標準逾攝氏 2 度；</li> <li>(vi) <u>水坑口街路旁停車位</u> 附近的百佳超級市場經常以手推車及運貨鐵籠霸佔路旁的停車位，讓其貨車停泊上落貨，令其他車輛不能靠近上落乘客，情況危險；</li> <li>(vii) <u>利源西街牌檔之間堆積垃圾</u> 該處並非正式的垃圾棄置地點，但經常每天晚上堆積數十袋垃圾，至翌日早上才清理，影響環境衛生；</li> </ul> </li> </ul>

事項	負責部門	跟進事項
		<p>(viii) <u>上環港鐵站 A2 出口</u>  該出口於早上繁忙時間因派發多份免費報紙，以致大量人群短暫積聚在狹窄及斜的道路上，通道擠塞，建議與報紙派發商協調以改善情況。</p>
<p>6. 中西區防止蚊患所採取的措施</p>	<p>食環署 地政處 康文署 民政處</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• “中環、上環及西營盤” 和“西環”2 個監察區在 2013 年 4 月至 2013 年 5 月份的誘蚊產卵器指數如下： <p style="margin-left: 20px;"><u>中環、上環及西營盤</u>  2013 年 4 月：1.8%。  2013 年 5 月：16.4%。</p> <p style="margin-left: 20px;"><u>西環</u>  2013 年 4 月：0%。  2013 年 5 月：11.5%。</p> </li> <li>• 在 2013 年 5 月，食環署共發現 5 個中西區地盤內有蚊幼蟲滋生，擬向有關的地盤註冊承建商或業主提出檢控。在其後的跟進巡查時發現有關地盤的防蚊措施經已改善。</li> <li>• 食環署將繼續注視中西區的蚊患情況，定期巡查區內黑點，並隨時採取適當措施防止蚊蟲滋生。</li> <li>• 港島西及南區地政處已於本年 5 月中旬為中西區已圍網的空置政府土地進行剪草以加強防蚊工作，亦已安排承辦商於 7 月中旬再為中西區已圍網的空置政府土地進行剪草以加強防蚊工作。</li> <li>• 此外，地政處已要求看管空置政府土地的保安員繼續注意土地的衛生情況，以減低蚊蟲滋生的機會。如發現上述政府土地的衛生情況不理想，地政處會立即安排承辦商進行清理垃圾等工作。</li> <li>• 康文署會繼續安排清潔承辦商加強場地的清潔，亦會因應情況而增加剪草的次數以及繼續聘用滅蟲服務公司進行控蚊工作。康文署將繼續留意各康樂場地的情況，隨時採取適當措施防止蚊蟲滋生。</li> </ul>
<p>7. 路旁單車及手推車停泊阻礙街道</p>	<p>地政處 食環署 運輸署 民政處</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 就棄置於路旁阻街的單車，港島西及南區地政處在 2013 年 4 月及 5 月期間接獲 8 宗共涉及 9 架單車的投訴。本處已根據《土地(雜項條文)條例》向有關單車張貼通告，飭令單車車主停止非法佔用政府土地。本處在通告到期日後共充公了 2 架單車，而其餘 7 架單車於通告到期前已由物主自行移走。</li> </ul>



事項	負責部門	跟進事項
		<ul style="list-style-type: none"> <li>● 食環署在 2013 年 4 月 29 日至 2013 年 6 月 20 日期間，根據《公眾衛生及市政條例》向 12 部非繫緊於公眾地方的手推車張貼通知書，飭令物主將手推車移走。行動中，並未檢走任何無人認領的手推車，所有 12 部於通知書指明的手推車在指定期限內已由有關物主自行移走。</li> <li>● 委員會關注位於西環邨入口處每天晚上仍有數架單車在路旁停泊，該處路面狹窄，伸出的單車手柄容易弄傷行人，要求部門加強執法工作。</li> </ul>
8. 監察街市通道阻塞情況	食環署	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 食環署繼續加強就街市內阻礙通道的執法行動。在 2013 年 4 月 29 日至 6 月 20 日，食環署就街市內阻礙通道共提出 19 宗檢控(包括西營盤街市:5 宗,士美菲路街市 :9 宗)。食環署會繼續留意有關情況，派員於繁忙時間加強巡邏及採取適當行動，以保持通道暢通。食環署會繼續留意有關情況。</li> <li>● 委員會關注石塘咀街市未能裝設冷氣，要求食環署適當的位置設置冷風機，以改善環境。</li> </ul>
<b>III. 工務發展及改善工程</b>		
9. 中區海旁發展計劃（第三期中區填海計劃）	土木工程 拓展署 康文署	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 土木工程拓展署已在海濱長廊加設臨時指示標記。</li> <li>● 位於 F 區臨時公眾休憩用地和 G 區臨時寵物公園的建造工程預計於 2013 年年底完工。</li> </ul>
10. 中西區綠化總綱圖進度報告	土木工程 拓展署	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 土木工程拓展署會在有需要時安排修剪西區的主題樹“喜樹”。</li> <li>● 三株位於域多利道的“喜樹”已於本年 5 月補種。</li> <li>● 巴丙頓道的綠化工程，會待水務署完成鋪設水管後，預計於 9 月後進行。</li> <li>● 位於荷蘭街路旁的花圃，已於 3 月完成補種植物。另外，土木工程拓展署已於 5 月在受人為破壞的花圃再次補種了新植物。</li> <li>● 委員會關注西區海底隧道入口旁的植物被薇金菊覆蓋而枯死。土木工程拓展署回覆稱未有在該地點栽種任何植物。</li> <li>● 委員會關注部門陸續安排拆除路邊花圃旁之欄杆（包括域多利道一帶），認為拆除後會構成行人過路的安全問題，而植物亦可能因行人踐踏而枯萎。土木工程拓展署</li> </ul>

事項	負責部門	跟進事項
		<p>已在加多近街和吉席街的花槽內安裝欄杆，亦沒有計劃拆除其他地點花圃旁的欄杆。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 委員會並關注位於西環百年大樓對開的木製花盆破爛，要求部門跟進。</li> </ul>
11. 正街扶手電梯工程進度報告	路政署 運輸署	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 英華臺至般含道段的扶手電梯已於本年 4 月 25 日開放予公眾使用。高街至英華臺段目前正進行結構工程，預期於第三季內完成並開放電梯予公眾使用。</li> <li>• 就工地的整潔問題，路政署已要求承建商增加清理建築材料次數。</li> <li>• 就委員會關注附近的交通配套設施，路政署同意增加指示牌，正與運輸署商討指示牌安裝位置；路政署亦同意安裝欄杆，欄杆會於第三街至高街消防車道重鋪時一起安裝。</li> <li>• 就委員會建議在扶手電梯進行綠化工程，路政署表示已在第三街至英華臺電梯旁的設計中包括花圃。民政處稍後亦會以地區小型工程計劃在扶手電梯的適當位置進行綠化工程。</li> </ul>

中西區民政事務處  
二零一三年七月