

中西區區議會
二零一二至二零一三年度
食物環境衛生及工務委員會
第九次會議報告
(二零一三年五月三十日)

(一) 常設事項—卑路乍灣渠臭問題

中西區民政事務專員報告，各部門將繼續進行維修、保養和清理渠道的工作。回應委員早前提出的建議，是次的匯報加入了各部門在未來兩個月內的工作安排。

(二) 常設事項—渠務改善工程進展匯報

渠務署報告中西區內渠務改善工程的進度。自上次匯報後已完成的工程有一項，另有六項工程正進行中，預期有十一項工程將會在未來六個月內動工。

(三) 要求政府嚴厲打擊正在興建或新近建成的違建工程

有委員表示屋宇署未有嚴厲打擊正在興建或新近建成的違建工程，文件附件一的個案所涉及的違例建築現時仍然未取締，委員亦指署方更曾表示該違建工程無即時危險，暫時不會採取行動。

委員會將去信屋宇署署長，以反映委員會的意見。

(四) 有關般咸道官立小學校門外的衛生問題

有委員表示委員會每年均討論有關白鴿聚集的議題，希望部門以積極的方法處理。食物環境衛生署(食環署)表示署方會加強宣傳工作及執法行動。漁農自然護理署表示署方現正研究其他方法及參考其他國家的措施。

(五) 關注厚和街 6-18 號滿發大廈地鋪進行的建築工程

有委員表示大廈的地積比率受大廈公契所監管，如業權人希望使用剩餘可建樓面面積，必須先獲得所有大廈業權擁有人的同意。委員會認為是次署方容許剩餘可建樓面面積以先到先得的方式擁有並不公平。委員會要求屋宇署在會後提交書面回覆，以闡述相關政策。

(六) 關注區內食肆噪音滋擾問題

委員會認為現時部門無規定食肆營業時間的權限，使食肆發出噪音的情況難以解決。食環署及環境保護署(環保署)表示將會研究增加發牌條件以根治現時的問題。

(七) 有關區內環保回收桶之回收物品當垃圾事宜

有委員認為環保回收承辦商的工作表現強差人意，環保署及食環署應全面檢討現行的環保回收工作。食環署表示會委派人員監察承辦商的工作及在需要時對其作出處分。

(八) 強烈關注招牌監管不足問題

有委員認為署方在批核懸掛招牌申請時，必須先確認已獲得招牌懸掛的位置的業權擁有人的同意。屋宇署表示會逐步收緊對違例招牌的執法。委員會將去信屋宇署署長反映意見。

(九) 食物環境衛生署為固定小販排檔區小販推行的資助計劃

食環署將為持牌小販在重建或搬遷攤檔時提供財政資助，用以提升攤檔防火安全。委員會不反對為保障消防安全而搬遷小販的政策，但對具體執行的措施有意見，希望署方能靈活處理搬遷攤檔事宜。

經討論後，委員會一致通過動議：

「鑒於中西區的小販牌檔經營艱難，小販行業日漸式微，本會要求政府因樓宇消防安全而需對小販檔進行調遷時，必須顧及中西區獨特的地理環境，彈性處理小販調遷問題，以盡量保育中西區小販市集特色及本土經濟，避免打擊小販經營。」

(十) 堅尼地城綜合發展區拆卸及土地除污工程進展匯報

土木工程拓展署將進行堅尼地城綜合發展區拆卸及土地除污工程。委員會不認同署方向委員會提供的資料，要求部門提交詳細資料再作諮詢。委員會通過去信土木工程拓展署署長反映意見。

中西區區議會秘書處

二零一三年六月