

要求將現時港鐵位於西區貨物裝卸去的卸泥口
於 2014 年港島線完工後改劃為休憩用地並增設寵物公園

發展局、運輸及房屋局、路政署、地政總署、康樂及文化事務署、海事處、
規劃署及運輸署的綜合回覆：

就議員的問題，政府的綜合回應如下：

政府一直致力推動優化海濱的工作，改善海濱的暢達性，透過有效的資源分配，並視乎海濱土地的實際情況，逐步建設維港兩岸的海濱長廊供市民享用。我們明白到中西區區議會十分重視該區的海濱發展，希望盡早落實建成一條連貫的中西區海濱長廊。

議員提及的西區公眾貨物裝卸區內的土地現正由港鐵公司以短期租約形式租用作西港島線的工程用地。在有關工程預計於 2014 年底完成後，有關用地將交還海事處。屆時相關政策局及部門則會根據業界對公眾貨物裝卸區泊位的需求、裝卸區對港口及整體經濟的影響等相關因素，考慮該用地的未來用途。在適當時候，相關政策局及部門會諮詢中西區區議會。

有關用地現時在《堅尼地城及摩星嶺分區計劃大綱圖》上劃作「其他指定用途」註明「公眾貨物裝卸區」。根據有關分區計劃大綱圖的註釋，休憩用地在有關用途地帶內是經常准許的用途。倘若有關用地經研究後可被釋出改作休憩用地，政府屆時會一併考慮有否需要建設行人天橋連接卑路乍灣公園和有關用地以及相關的技術可行性。

議員於上一次會議中建議釋出西區公眾貨物裝卸區另一幅近外海的用地作為休憩用途。因應議員的要求，海事處會與業界探討建議的可行性。相關政策局及部門會充分考慮區議會的意見，但同時須顧及裝卸區營運者的運作需要，以期找到平衡方案。

此外，西區公眾貨物裝卸區停泊位的租用期將於 2016 年 7 月底屆滿而並非今年 7 月將陸續期滿。

(二零一二年三月八日收到)

中西區區議會秘書處

二零一三年三月