

二零一二／二零一三年度
文化康樂及社會事務委員會
第六次會議報告
(二零一二年十一月十五日)

市區重建局發展項目－士美菲路 12P 號工業樓宇重建項目(先導計劃)
(IB-1:CW)

市區重建局(市建局)代表向委員會介紹位於士美菲路 12P 號工業樓宇的重建項目及相關規劃程序和賠償準則。該工業樓宇重建後會改建成約一百八十個住宅單位及將項目部份作商業用途。賠償款項包括單位市值價及工業樓宇特惠津貼。委員十分關注是次重建項目的賠償方案，並指出市建局以工業樓宇的收購價作賠償卻改建住宅出售，對業主不公平。另外，特惠津貼因應佔用情況而決定，或會引起業主與租戶之間的衝突。

民生無小事－上落無障礙，出入更自在

委員認為路政署應盡快諮詢區議會，聽取議員的意見。雖然署方將於本年十二月開始於各區區議會進行諮詢，但公眾諮詢期已於本年十月三十一日完結，有委員對署方沒有提交最新資料表示不滿。此外，委員指出署方的回覆沒有詳細交待施工優次的準則。委員會同意將是次討論摘要交予路政署，待其於明年一月到區議會諮詢時一併回應。

要求於中西區中小型公園增設香港政府 Wi-Fi 通及改善 Wi-Fi 通服務

委員關注市民使用政府 Wi-Fi 的網上保安問題。另外，委員認為卑路乍灣公園及荷李活道公園人流甚多，應該增設 Wi-Fi 通服務。政府資訊科技總監辦公室(辦公室)代表表示政府 Wi-Fi 有兩個網絡訊號選擇，其中一個為加密網絡，市民應選取此網絡以保障安全。辦公室亦設有一個網頁教導市民如何安全使用政府 Wi-Fi。對於委員建議在卑路乍灣公園及荷李活道公園增設 Wi-Fi 服務，辦公室及康樂及文化事務署(康文署)代表均表示由於以上兩個場地每日人流未達五千人，所以暫時未有計劃安裝 Wi-Fi。

社會福利署中西南及離島區福利辦事處中西區福利工作進度報告

社會福利署(社署)代表表示 2012-2013 年度通過三十五個計劃以實踐六個策略性工作目標，約一萬九千人受惠。當中辦事處透過五個中西南及離島區服務協調委員會統籌四個大型活動以配合本年度的主題。另外，社署獲撥款改善長者中心設施，各中心會分批進行裝修工程。有委員擔心長者中心於工程進行期間如何維持服務。社署代表解釋，長者中心可與區內其他中心協調，或

與鄰近的青少年中心及綜合家庭服務中心配合，以靈活運用場地，減低對長者服務的影響。

關愛基金長者牙科服務資助項目宣傳及推廣

委員認為關愛基金長者牙科服務只惠及部份合資格人士，忽略了其他有需要的長者。對於有很多長者有經濟困難但未能受惠於此資助計劃，感到遺憾。委員會建議關愛基金長者牙科服務資助應開放予所有長者，並簡化計劃的申請程序及加快審批進度，藉以改善長者的健康及生活質素。對於局方沒有派員出席會議協助討論，委員會要求去信民政事務局局长表示不滿，並同意去信食物及衛生局局长建議將長者牙科服務納入醫療券，讓更多長者受惠。

中西區時間囊 2012 - 活動流程及存放物品諮詢

委員會通過建議的活動流程表及存放物品列表。委員會認為應該明確地說明活動的理念及目的，並存放有價值的物品。委員會同意交由秘書處繼續協助籌辦中西區時間囊 2012 活動，並於十二月七日前收集委員欲存放於時間囊的物品。

康樂及文化事務署在中西區舉辦的文化藝術活動

康文署的代表向委員匯報署方於本年 9 月至 2013 年 1 月期間在中西區區內舉辦的各項文化藝術活動及上環文娛中心的使用情況及計劃。委員要求康文署於會後提供上環文娛中心劇院的租用情況，包括租用人及舉行的活動等詳情。

中西區區議會秘書處
二零一二年十一月