

要求開放「PMQ 元創坊」A 座天台為公共空間

背景

中區為商業活動發達的金融中心，在寫字樓及商鋪林立的繁忙市區，可供當區居民使用之公共空間實非常有限。中區可供規劃成休憩的空間已所餘無幾，而隨著高層建築的興起，低層建築的天台已成為城市的「第二平面」，如能充分地運用此些空間作綠化用途，實能提升周邊之生活環境。而政府近年亦推動在各政府建築物屋頂加入綠化元素，建築署亦在 2007 年年初完成「香港綠化屋頂應用研究」，並指出「為市民提供健康生活所需要的市容美化和康樂空間」為綠化屋頂的主要效益，具高度重要性。綠化天台是石屎森林中的綠化森林，為發揮其最大效益，理應開放予公眾走入其中，享受淨化環境。

政府在 2009-10 年度《施政報告》中把荷李活道前已婚警察宿舍列入「保育中環」政策的八大項目之一，並於 2010 年 11 月授權由同心教育文化慈善基金會聯同其他機構合作營運，建築署負責修復改建工程，把舊宿舍活化成創意產業中心—「PMQ 元創坊」。元創坊雖已分別在地下設中央庭園及 5 樓設空中花園，為市民提供公共空間，但 A 座天台既已加建綠化設施美化環境，卻決定不開放予公眾享用已綠化的空間，實難滿足公眾之期望。

政府一直致力推動市區綠化，理應主動為市民爭取更多綠化休憩空間，但如今大廈天台既已完成綠化工程，只需加置一些安全及休憩設施便能開放給公眾，實屬舉手之勞，為何不願為市民福祉而多走半步？

問題

請詳列中西區內有哪些政府建築物屋頂已進行綠化工程，當中有多少開放／不開放予公眾使用及其原因，並按下表列出：

設有綠化屋頂之 建築物名稱	建築物位置	綠化屋頂面 積	是否開放予公 眾	開放／不開放 予公眾之原因

動議

公共綠化休憩空間寸土必爭，本會要求開放「PMQ 元創坊」A 座天台為公共空間。
於 PMQ 開放時間內，讓公眾人士自由使用。

動議人:許智峯

和議人:鄭麗琮

文件提交人: 鄭麗琮 許智峯 甘乃威 黃堅成
2014 年 4 月 22 日