

中西區區議會
二零一四／二零一五年度
文化康樂及社會事務委員會
第五次會議報告
(二零一四年十一月十三日)

擬議成立海濱管理局-第二階段公眾參與活動

發展局及海濱事務委員會的代表向委員簡介擬議成立海濱管理局(管理局)的第二階段公眾參與活動，回應各界於第一階段公眾參與活動時提出的問題並提出實質建議，同時收集議員的意見。

有數名委員關注如何在商業和休憩用途之間取得平衡。部份委員對於管理局在成立初期聘請公務員表示有所保留，認為應起用全新團隊。

詮釋前總督山頂別墅和改善周邊地方工程的概念設計

康樂及文化事務署(康文署)及建築署的代表向委員簡介詮釋前總督山頂別墅(別墅)和改善周邊地方工程的概念設計，並徵詢委員的意見。工程的主要目的為重現前總督山頂別墅的地基及迴廊，並對附近的洗手間及小食亭進行翻新及綠化工程。

大部分委員關注涼亭重新鋪上木地板，認為山頂天氣潮濕，木地板並不耐用。部份委員建議拆掉已過時的小食亭，改以露天茶座代替。部份委員亦建議可加設別墅模型或提供更多別墅的舊照片和資訊。

關注前域多利道扣押中心改為自資高等院校事宜

芝加哥大學香港基金有限公司的代表團隊向委員介紹院校於前域多利道扣押中心的校舍設計，以及詳細介紹校方如何保育及活化該地段的歷史建築物及軍事遺跡。

大部份委員支持院校的設計，此外，委員關注學校範圍內供公眾使用的設施的開放細節。有委員亦希望校方能就保育歷史建築及軍事遺跡與區內保育團體及專業人士合作及商討，進一步推廣保育活動。

西港島線通車後休憩設施安排

有委員關注西港島線通車後休憩設施重置的數目及種類，希望局方能確保重置後的休憩面積不會較原來的少。有委員亦希望局方能增設長者健體設施以應付人口老化的問題，尤其香港佐治五世紀念公園，由於距離重開還有一段日子，應有時間進一步完善其設施。

康文署的代表指出，大部份休憩用地的面積並沒有減少，並會於附近增設休憩地方補回被減少的面積。