

粉嶺 36 區興建一所設有 36 間課室的小學 以重置東華三院馬錦燦紀念小學

目的

教育局計劃在粉嶺 36 區丙岡路及清城路之間興建一所設有 36 間課室的小學，以重置東華三院馬錦燦紀念小學。本文件旨在向北區區議會簡介有關計劃，並諮詢議員的意見。

背景

2. 東華三院馬錦燦紀念小學前身為東華三院港九電器商聯會小學下午校，創立於 1988 年，原座落於粉嶺與上水交界的石湖墟第 7 區。該校於 2009 年 9 月遷往上水彩園邨(前上水惠州公立學校)的校舍，並轉為全日制小學。由於該校校舍原本的設計只有 24 間課室，而該校現時已擴展至 27 班，校舍設施不敷應用，也不符合現時的標準。因此政府計劃重置這所學校，既提供新校舍以改善其空間不足及教學設施，亦可按需要讓該小學在遷校後擴大班級結構，以增加北區學位的供應。

理由

3. 政府一直致力提升學校的設施，為學生及教師提供所需設施及更佳的學習和教學環境。目前，大部分學校已透過學校改善計劃獲增建設施。長遠來說，我們會透過重置或重建的方法來改善學校設施的水平。

4. 東華三院馬錦燦紀念小學位於上水彩園邨的現址在 1984 年建成，除基本行政設施外，只有 24 間課室、1 個禮堂及 3 間特別室，校舍佔地只有約 2,000 平方米。教育局在 1999 年為該校進行了學校改善工程，額外提供了 2 間會見室、2 間小組教學室、1 間學生活動中心、1 間圖書館、1 間教員休息室、傷殘人士洗手間及升降機等。及後，因應北區學位的供求情況，學校把 2 間特別室及學生活動中心改建成 3 間課室。相比現時地盤面積為 4,700 平

方米的標準 24 間課室的小學校舍，該校無論在地盤面積及設施方面都遠低於現行標準。學校欠缺的設施包括音樂室、視覺藝術室、常識室、多用途教學室、語言室及多用途場地等。由於該校的地方狹小，發展空間有限，需要透過重置的方法來改善其教學設施。擬建校舍的位置及工地平面圖請參閱附件一。

工程計劃的範圍和時間表

5. 擬建新校舍位於粉嶺 36 區丙岡路及清城路之間，亦即正在興建中的祥龍圍邨旁，毗連香海正覺蓮社佛教正慧小學。新校舍佔地約 7,100 平方米，樓高 7 層，即大概 30 米，其設計將按一所設有 36 間課室標準小學校舍用途分配表提供，包括 36 間課室、9 間特別室、4 間小組教學室、1 間輔導活動室、2 間會見室、2 間教員室、1 間教員休息室、1 間學生活動中心、1 間會議室、1 間圖書館、1 個禮堂、並提供多用途場地及其他附屬設施。

6. 我們計劃於 2014 年 6 月向立法會財務委員會就重置計劃申請撥款。如獲財務委員會批准，建築工程將會在 2014 年 12 月展開，並預計於 2016 年 10 月完成。

對環境的影響

7. 擬建新校舍不屬於《環境影響評估條例》(第 499 章)的指定工程項目。建築署會於設計階段進行初步環境審查，並在簽訂合約時，訂定條文，要求承建商執行環境緩解措施，嚴控施工期間的噪音、塵埃和排水情況，以符合環境保護署既定的標準和準則。故此施工期間，工程對附近的環境應不會造成負面影響。我們亦於早前向位於新校舍附近的香海正覺蓮社佛教正慧小學、曾梅千禧學校及風采中學簡介有關工程及相關的環境緩解措施，三所學校均支持該建校計劃，亦備悉相關的環境緩解措施。

小學學位分配校網

8. 現時東華三院馬錦燦紀念小學屬小一學校網 80(上水)，重置後新校舍的校網將維持不變。

交通及上課安排

9. 東華三院馬錦燦紀念小學於新校舍落成後，班級結構可按需要而擴大，若以開辦 36 班計算，整體學生人數約 1,000 人。學校估計約七至八成學生會直接步行回校或於使用公共交通工具〔例如：東鐵、巴士〕後步行回校，餘下的約二至三成則會乘嫗姆車或學童巴士回校；故新校舍會分別在清城路及丙岡路設置行人出入口及車輛出入口。

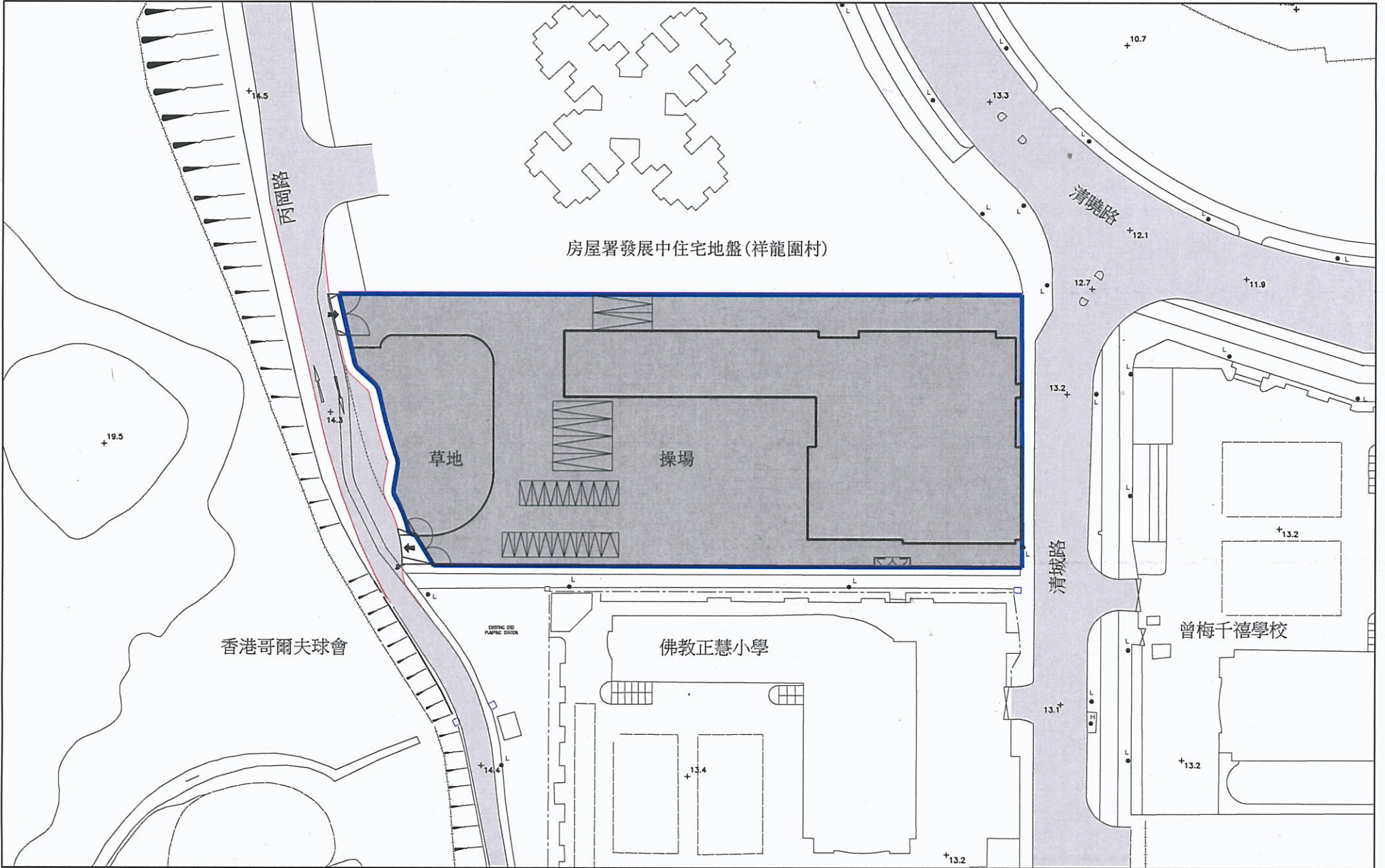
10. 建築署的顧問公司亦曾就新校舍進行「交通影響評估」，建議校舍對開的一段丙岡路進行擴闊工程，將該路段由單線雙程擴闊為雙線雙程道路並加設避車處，以方便嫗姆車或學童巴士在丙岡路進出校舍，並讓學童在校內上落，從而確保學校能暢順運作。教育局會將上述路段的擴闊工程包括在這項工程內，運輸署對有關擴闊工程並無異議。我們於早前和運輸署向丙岡村村代表交代有關建校計劃，運輸署亦已向村代表表示教育局會負責校舍對開的一段丙岡路的擴闊工程(參閱附件一)，該署並會跟進丙岡路其他路段的改善工程。丙岡村村代表備悉建校計劃及有關擴闊工程。

總結

11. 請議員支持此項計劃，以便我們就相關的工程向立法會申請撥款，並歡迎就這建築計劃提出意見。

教育局
基礎建設及研究支援分部
2014 年 3 月 4 日

附件一：擬建校舍的位置及工地平面圖



粉嶺三十六區一所設有36間課室的小學

圖例說明

 學校地盤

 車輛出入口

